

महाराष्ट्र शासन

तात्काळ

क्रमांक- जमीन-२०१७/प्र.क्र.८९/ज-१अ
महसूल व वन विभाग, पहिला मजला,
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.
ई-मेल- jla.revenue@maharashtra.gov.in
दिनांक :- १५.०९.२०१७

प्रति,

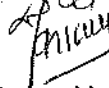
१. जिल्हाधिकारी,
मुंबई उपनगर जिल्हा.
वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.

विषय :- नगर भूमापन हद्दीतील मिळकती व क्षेत्र दुरुस्ती याकरीता महाराष्ट्र जमीन
महसूल संहिता, १९६६ च्या कलम -१३५ मध्ये सुधारणा करण्याबाबत.
संदर्भ :- १. आपले पत्र क्र. न.भू./क्षेत्र, हद्द दुरुस्ती/ कार्यवाही/ २०१७(५४), दि.७.१.२०१७
रोजीचे पत्र.
२. शासन राजपत्र दि.७ सप्टेंबर, २०१७ मध्ये प्रसिद्ध सन २०१७ चा महाराष्ट्र
अधिनियम क्रमांक ६०.

महोदय,

उपरोक्त विषयाबाबत संदर्भाधीन पत्र कृपया पहावे.

०२. सन २०१७ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ६० अन्वये नगर भूमापन हद्दीतील मिळकती व क्षेत्र
दुरुस्ती या अनुषंगाने महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ च्या कलम -१३५ मध्ये सुधारणा करून, सुधारीत
तरतूद करण्यात आली आहे. सदर अधिनियम प्रसिद्ध करण्यात आलेल्या संदर्भाधीन क्रमांक २ येथे नमूद शासन
राजपत्राची प्रत पुढील आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी सोबत जोडून पाठविण्यात येत आहे. सदर शासन राजपत्र
शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या अधिकृत संकेतस्थळावर देखील प्रसिद्ध करण्यात आले आहे.

आपला,


(सुनिल कोठेकर)

अवर सचिव, महसूल व वन विभाग

प्रत:- माहिती व पुढील कार्यवाहीसाठी अग्रेषित,

- १) विभागीय आयुक्त, कोकण/ पुणे/ नाशिक/ नागपूर/ अमरावती/ औरंगाबाद.
- २) सर्व जिल्हाधिकारी (मुंबई उपनगर जिल्हा वगळून).
- ३) निवडनस्ती (ज-१)



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग आठ

वर्ष ३ अंक ६१(५)]

गुरुवार, सप्टेंबर ७, २०१७/भाद्र १६, शके १९३९

[पृष्ठे २, किंमत : रुपये २७.००

असाधारण क्रमांक १४४

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र विधानमंडळाचे अधिनियम व राज्यपालांनी प्रख्यापित केलेले अध्यादेश व केलेले विनियम आणि विधि व न्याय विभागाकडून आलेली विधेयके (इंग्रजी अनुवाद).

In pursuance of clause (3) of article 348 of the Constitution of India, the following translation in English of the Maharashtra Land Revenue Code (Third Amendment) Act, 2017, (Mah. Act No. LX of 2017), is hereby published under the authority of the Governor.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

N. J. JAMADAR,

Principal Secretary and Remembrancer of
Legal Affairs to Government,
Law and Judiciary Department.

MAHARASHTRA ACT No. LX OF 2017.

(First published, after having received the assent of the Governor in the "Maharashtra Government Gazette", on the 7th September 2017.)

An Act further to amend the Maharashtra Land Revenue Code, 1966.

Mah. XLI of 1966. WHEREAS it is expedient further to amend the Maharashtra Land Revenue Code, 1966, for the purposes hereinafter appearing ; it is hereby enacted in the Sixty-eighth Year of the Republic of India as follows :—

1. This Act may be called the Maharashtra Land Revenue Code Short title. (Third Amendment) Act, 2017.

Substitution
of section 135
of Mah. XLI
of 1966.

2. For section 135 of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966, the following section shall be substituted, namely :—

Mah.
XLI of
1966.

Disputes
regarding
boundaries
between
villages,
survey
numbers and
sub-divisions
or area of any
survey
number or
sub-division.

“ 135. If any dispute arises concerning the boundary of a village or a field or a holding which has not been surveyed, or if at any time after the completion of a survey, a dispute arises concerning the boundary of any village or boundary or area of any survey number or sub-division of a survey number, it shall be decided by the Collector after holding a formal inquiry at which the concerned officers and all persons interested shall have an opportunity of appearing and producing evidence. The Collector may, while deciding such dispute or, otherwise after giving an opportunity of being heard to all the concerned persons and officer, also correct any error in the area or assessment of a survey number or sub-division of a survey number due to mistake of survey or arithmetical miscalculation :

Provided that, no arrears of land revenue shall become payable by reason of such correction; but excess payment as land revenue made, if any, shall be adjusted against the payment of land revenue which may become due . ” .



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार

वर्ष ३, अंक ४५(५)]

गुरुवार, सप्टेंबर ७, २०१७/भाद्र १६, शके १९३९

[पृष्ठे २, किंमत : रुपये २३.००

असाधारण क्रमांक ९१

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र विधानमंडळाचे अधिनियम व राज्यपालांनी प्रख्यापित केलेले अध्यादेश व केलेले विनियम.

अनुक्रमणिका

सन २०१७ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ६०.— महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ यामध्ये आणखी सुधारणा करण्यासाठी अधिनियम.	पृष्ठे (१-२)
--	-----------------

दिनांक ६ सप्टेंबर २०१७ रोजी माननीय राज्यपालांनी संमती दिलेला महाराष्ट्र विधानमंडळाचा पुढील अधिनियम माहितीसाठी, याद्वारे, प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

नि. ज. जमादार,
प्रधान सचिव व विधि परामर्शी,
महाराष्ट्र शासन,
विधि व न्याय विभाग.

सन २०१७ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ६०.

(मा. राज्यपालांची संमती मिळाल्यानंतर “ महाराष्ट्र शासन राजपत्रात ” दिनांक ७ सप्टेंबर २०१७ रोजी प्रथम प्रसिद्ध केलेला अधिनियम.)

महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ यामध्ये आणखी सुधारणा करण्यासाठी अधिनियम.

१९६६ चा **ज्याअर्थी**, यात यापुढे दिलेल्या प्रयोजनांकरिता, महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ यात आणखी सुधारणा
महा. ४१. करणे इष्ट आहे ; **त्याअर्थी**, भारतीय गणराज्याच्या अडुसष्टाव्या वर्षी, याद्वारे, पुढील अधिनियम करण्यात येत
आहे :—

१. या अधिनियमास, महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता (तिसरी सुधारणा) अधिनियम, २०१७ संक्षिप्त नाव.
असे म्हणावे.

(१)

सन १९६६ चा
महाराष्ट्र
अधिनियम क्रमांक
४१ याचे कलम
१३५ बदली दाखल
करणे.

गावे, भूमापन
क्रमांक आणि
पोट-विभाग किंवा
कोणत्याही भूमापन
क्रमांकाच्या किंवा
पोट-विभागाच्या
क्षेत्रामधील
सीमांबाबत वाद.

२. महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ याच्या कलम १३५ ऐवजी, पुढील कलम दाखल करण्यात १९६६ चा
येईल :- महा. ४१.

“१३५. ज्याचे भूमापन करण्यात आलेले नाही अशा गावाच्या किंवा शेताच्या किंवा धारण केलेल्या जमिनीच्या सीमांबाबत कोणताही वाद उत्पन्न झाला असेल किंवा भूमापन पूर्ण झाल्यानंतर, कोणत्याही वेळी कोणत्याही गावाच्या सीमेबाबत किंवा कोणत्याही भूमापन क्रमांकाच्या किंवा भूमापन क्रमांकाच्या पोट-विभागाच्या क्षेत्राबाबत किंवा सीमेबाबत वाद उत्पन्न झाला असेल तर, जिल्हाधिकाऱ्याकडून रीतसर चौकशी करून तो वाद निकालात काढण्यात येईल आणि अशा चौकशीच्या वेळी, संबंधित अधिकाऱ्यांना व सर्व हितसंबंधित व्यक्तींना हजर राहण्याची व पुरावा सादर करण्याची संधी मिळेल. जिल्हाधिकाऱ्यास, अशा विवादावर निर्णय देतेवेळी किंवा अन्यथा, सर्व संबंधित व्यक्तींना आणि अधिकाऱ्यांना आपले म्हणणे मांडण्याची संधी दिल्यावर, भूमापनातील किंवा आकडेमोडीतील चुकीमुळे भूमापन क्रमांकाच्या किंवा पोट-विभागाच्या क्षेत्रामधील किंवा आकारणीतील कोणतीही चूकदेखील दुरुस्त करता येईल :

परंतु, अशी दुरुस्ती करण्यात आल्यामुळे जमीन महसुलाची कोणतीही थकबाकी देण्याजोगी होणार नाही, परंतु, जमीन महसूल म्हणून कोणतीही जादा रक्कम दिली गेली असल्यास, ती पुढे देय होईल अशा जमीन महसुलाच्या रकमेशी समायोजित करण्यात येईल.”.